



COMUNE DI NORBELLO

Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

**N° 126
DEL 07.11.2016**

OGGETTO:	Comodato d'uso gratuito all'Unione Comuni del Guilcier dell'impianto sportivo adibito a maneggio comunale – approvazione contratto.
-----------------	--

L'anno *Duemilasedici*, il giorno sette, del mese di novembre, alle *ore 13,00*, in Norbello, presso la sede comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE, presieduta dal Dr. Matteo Manca, nella sua qualità di Sindaco e con l'intervento dei Sigg. Assessori:

		Presenti	Assenti
<i>Angioni Giacomo</i>	Assessore	x	
<i>Carboni Simone</i>	Assessore	x	
<i>Carta Andrea</i>	Assessore	x	
<i>Medde Fabiana</i>	Assessore	x	
		4	0

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, D.ssa Isabella Miscali, il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267.

-

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Norbello è proprietario, in località Sant'Ignazio, di un impianto sportivo adibito a maneggio;
- con delibera della Giunta Comunale n. 92 del 26/09/2016, esecutiva, l'Amministrazione ha espresso la volontà di provvedere ai Lavori di Completamento del maneggio comunale in località Sant'Ignazio, mediante approvazione di un progetto preliminare;

CONSIDERATO che con deliberazione del Consiglio comunale n. 21 del 12/10/2016 avente ad oggetto: *Approvazione accordo formale per la realizzazione del progetto "L'Unione per lo sport – percorso sul fair play e sullo sport come pratica di coesione fra comuni" propedeutico alla partecipazione al bando dell'Istituto per il credito sportivo (ICS) – "Sport missione comune"*, si è provveduto:

- di stabilire di partecipare al bando dell'Istituto per il credito sportivo (ICS) - "Sport missione comune" che prevede la contrazione di un mutuo da parte dell'Unione dei Comuni del Guilcier dell'importo non superiore a Euro 4.000.000,00;
- di approvare l'accordo formale per la realizzazione del progetto "L'Unione per lo sport – percorso sul fair play e sullo sport come pratica di coesione fra comuni" propedeutico alla partecipazione al bando dell'Istituto per il credito sportivo (ICS) – "Sport missione comune" che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

VISTO lo schema di accordo approvato con la succitata deliberazione del Consiglio comunale, ed in particolare, i seguenti articoli:

Art. 3 – Ambito territoriale.

L'ambito territoriale di attuazione del progetto è il territorio dell'Unione dei Comuni del Guilcier.

Art. 4 - Beni immobili.

Il progetto dell'Unione presuppone l'esistenza di una rete di strutture sportive, che ciascun Comune dovrà individuare per l'attuazione del progetto.

Ciascun Comune manterrà a proprio carico le spese di gestione delle strutture sportive e i rapporti con gli utenti e con le associazioni sportive che ne usufruiscono.

ACCERTATO che il bando del Credito sportivo prevede che l'Ente che contrae il mutuo abbia la disponibilità del bene;

ACCERTATO che è pertanto volontà dell'Amministrazione concedere in comodato d'uso gratuito per la durata del mutuo, ovvero per anni 15 (quindici) i locali, siti in località San Ignazio e costituenti quello che viene definitivo "maneggio comunale";

PRECISATO che qualsiasi atto di disposizione di beni appartenenti al patrimonio Comunale deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità, che governano l'azione amministrativa nonché nel rispetto delle norme regolamentari dell'Ente Locale, se esistenti;

CONSTATATO che la normativa vigente richiede che le forme di utilizzazione o destinazione dei beni immobili degli Enti territoriali devono mirare all'incremento del valore economico delle dotazioni stesse, onde trarne una maggiore redditività finale, potenziando così le entrate di natura non tributaria;

RICHIAMATO il prevalente orientamento della giurisprudenza contabile (Deliberazione n. 33/2009/PAR della Corte dei Conti, Sezione Regionale di controllo per il Veneto; Deliberazione 349/2011/PAR della Corte dei Conti, Sezione Regionale di controllo per la Lombardia) secondo cui *"il principio generale di redditività del bene pubblico può essere mitigato o escluso ove venga perseguito un interesse pubblico equivalente o addirittura superiore rispetto a quello che viene perseguito mediante lo sfruttamento economico dei beni"*;

VISTO l'art. 118, comma 4 della Costituzione Italiana, ai sensi del quale *"Stato, Regioni, Città Metropolitane, Province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà"*;

TENUTO CONTO che il comodato d'uso gratuito all'Unione dei Comuni del Guilcier è giustificato dalla realizzazione del progetto "L'Unione per lo sport – percorso sul fair play e sullo sport come pratica di coesione fra Comuni" propedeutico alla partecipazione al bando dell'Istituto per il Credito Sportivo (ICS) – "Sport missione comune", che ha come obiettivi:

- attività di promozione della pratica sportiva in genere. Questo è reso possibile dalla realizzazione in ciascun Comune aderente di iniziative specifiche indirizzate prevalentemente ai ragazzi delle scuole e ai giovani praticanti delle discipline sportive;
- stretta correlazione tra gli abitanti dei comuni aderenti;
- valorizzazione delle strutture turistico-ricettive, enogastronomico, artistico e culturale, con il supporto e la collaborazione delle associazioni sportive e culturali non profit, delle Pro-Loco, del costituendo GAL Barigadu Guilcer, delle istituzioni scolastiche nell'intento di dare vita ad una programmazione di eventi da promuovere con un'unica immagine;
- realizzazione di manifestazioni sportive a livello regionale nazionale e internazionale quali elementi coinvolgenti e trainanti di un turismo sportivo che possa essere svolto in ogni periodo dell'anno;
- miglioramento, l'adeguamento alle norme di sicurezza e la creazione di nuove strutture che, inserite in rete, coinvolga ognuno dei singoli comuni dell'Unione del Guilcier con la finalità di condividere un percorso di buone pratiche e di fair play come mezzo di coesione fra comuni, fra cittadini e fra sportivi dei vari comuni aderenti, tali da rendere il territorio del Guilcier un'eccellenza sportiva per tutta la Sardegna;

RITENUTO altresì di approvare lo schema di contratto comodato d'uso gratuito che regolerà i rapporti tra il Comune e l'Unione dei Comuni del Guilcier;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, che viene inserito al suo interno, per formarne parte integrante e sostanziale;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei termini di legge

D E L I B E R A

Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

DI CONCEDERE in comodato d'uso gratuito all'Unione dei Comuni del Guilcier i locali siti in località San Ignazio di proprietà comunale adibiti a maneggio, meglio identificati nella planimetria allegata, per anni 15 (quindici) dalla data della firma del contratto;

DI APPROVARE lo schema del contratto di comodato d'uso gratuito di cui allegato A), che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

DI DARE ATTO che ciascun Comune mantiene a proprio carico l'onere del pagamento di tutte le utenze relative all'immobile, le spese di gestione delle strutture sportive, nonché i rapporti con gli utenti e con le associazioni sportive che ne usufruiscono;

DI DARE ATTO che l'Unione dei Comuni in forza del citato contratto si impegna ad effettuare nei locali sopra citati, con spese a proprio carico, gli interventi di completamento di cui al progetto preliminare approvato con deliberazione della G.C. n. 92/2016.

Letto, approvato e sottoscritto. -

Il Presidente
Dr. Matteo Manca

Il Segretario Comunale
D.ssa Isabella Miscali

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 18.8.2000, N° 267 E SS.MM.II..

ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO

*Il Responsabile del settore
Ing. Sara Olla*

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

Norbello 16 novembre 2016

*Il Responsabile del Settore Amministrativo
Rag. Francesco Schirra*

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in quanto:

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°). -
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°). -

*Il Segretario Comunale
D.ssa Isabella Miscali*

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Norbello li 16 novembre 2016

*Il Responsabile del Settore Amministrativo
Rag. Francesco Schirra*