



COPIA

# COMUNE DI NORBELLO

Provincia di Oristano

N°24

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DEL 05.11.2015

<b>Oggetto:</b>	Procedura espropriativa per causa di pubblica utilità – RAS - Assessorato Agricoltura e Riforma agro pastorale - Agenzia Laore preordinata alla acquisizione degli immobili siti nel territorio del Comune di Norbello occorrenti per la realizzazione del tronco stradale "Frades Carta - Perdu Cossu" - Decreto n°6569/1/15 del 28.11.1990. Decreto di occupazione d'urgenza n° 5/33 del 26.03.1992. - Accettazione dell'indennità fissata ai sensi della L.R. 6 settembre 1976 n°44.
-----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno *duemilaquindici*, il giorno *cinque*, del mese di *novembre*, alle ore *21,34*, nella sala consiliare del Comune di Norbello, appositamente convocato con avvisi scritti, contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati ai singoli consiglieri, in data *03/11/2015*, con avviso prot. n° *3497*, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione *straordinaria urgente*, in seduta pubblica di *prima* convocazione, presieduto dal *Dott. Matteo Manca*, nella sua qualità di *Sindaco*, con l'intervento dei Sigg.:

Cognome	Nome	Presenti	Assenti
1. Angioni	Giacomo	X	
2. Carboni	Simone	X	
3. Carta	Andrea	X	
4. Deiola	Matteo	X	
5. Deriu	Fabio	X	
6. Manca	Eleonora	X	
7. Medde	Fabiana	X	
8. Mele	Fabrizio	X	
9. Mele	Marco	X	
10. Mura	Matteo		X
11. Piras	Maria Chiara		X
12. Vinci	Ivano		X
	TOTALE	9	3

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente, *Dott. Matteo Manca*, nella sua qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, *D.ssa Ilaria Zompatori*, la quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267. -

## Il Consiglio Comunale

### **Premesso:**

- che la Regione Sardegna — Assessorato - Agricoltura e Riforma agro pastorale con Decreto n°6569/1/15 del 28.11.1990 aveva avviato una procedura di espropriazione per causa di pubblica utilità preordinata alla acquisizione degli immobili siti nel territorio del Comune di Sedilo occorrenti per la realizzazione del tronco stradale "Frades Carta - Perdu Cossu";
- che la procedura di espropriazione era stata promossa per conto della Regione da ERSAT ed attualmente Agenzia Regionale LAORE;
- che con decreto n. 5/33 del 26/03/1992 era stata disposta l'occupazione d'urgenza delle aree interessate dall'intervento in argomento;
- che la procedura espropriativa ha interessato alcune aree di proprietà del Comune di Norbello distinte in Catasto al F. 15 Mapp. 1078 (ex 403) della superficie di mq 597, al F. 15 Mapp. 1079 (ex 403) della superficie di mq 276 ed al F. 15 Mapp. 1075 (ex 402) della superficie di mq 3.909;
- che per l'acquisizione delle aree in oggetto è stata determinata l'indennità di espropriazione ai sensi della L.R. 44/76 nella misura di € 1.673,00 maggiorata del 10% (€ 167,30) oltre € 1.903,04 per indennità per occupazione d'urgenza per un totale complessivo di € 3.743,34;
- che l'Agenzia Laore sta procedendo alla definizione del procedimento di acquisizione dell'area in argomento mediante la stipula del relativo contratto di cessione volontaria che a tal fine si rende necessario formalizzare la volontà del Consiglio Comunale di cedere, per quanto esposto in premessa, alla Regione Sardegna e per essa ad Agenzia Laore in piena proprietà l'immobile oggetto del presente atto al prezzo finale di € 3.743,34;

Tutto ciò premesso e considerato;

**Visto** il TUEL;

**Acquisiti** i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

**Di cedere**, per tutto quanto esposto in premessa, e dismettere in piena proprietà alla Regione Autonoma della Sardegna Demanio Monte dei Pascoli le aree di proprietà del Comune di Norbello distinte in Catasto al F. 15 Mapp. 1078 (ex 403) della superficie di mq 597, al F. 15 Mapp. 1079 (ex 403) della superficie di mq 276 ed al F. 15 Mapp. 1075 (ex 402) della superficie di mq 3.909;

**Dare atto** che:

- La cessione dell'area oggetto del presente atto deliberativo è fatta ed accettata al prezzo di € 3.743,34 come determinato in premessa;
- Gli immobili sono venduti con tutti i diritti riservati, servitù, pertinenze, liberi da pesi e vincoli;
- La cessione è effettuata nell'ambito della procedura espropriativa promossa dalla Agenzia Laore Sardegna (ex ERSAT) in nome e per conto della Regione Sardegna — Assessorato Agricoltura e Riforma agro pastorale;

**Di demandare** al Responsabile dell'Area Tecnica l'adozione degli atti conseguenti ivi compresa la stipula del contratto di cessione volontaria che avverrà a rogito notarile;

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
Dott. Matteo Manca

Il Segretario Comunale  
D.ssa Ilaria Zompatori

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 18.8.2000, N° 267 E SS.MM.II..**

ATTESTA LA REGOLARITA' **TECNICA** DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO

*Il Responsabile del settore  
Ing. Andrea Carta*

ATTESTA LA REGOLARITA' **CONTABILE** DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO

*Il Responsabile del settore  
Rag. Quirico Mura*

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

*Norbello, li 16 novembre 2015*

*Il Segretario Comunale  
D.ssa Ilaria Zompatori*

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in quanto:

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°). -
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°). -

*Norbello li 16 novembre 2015*

*Il Segretario Comunale  
D.ssa Ilaria Zompatori*

**Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo**

*Norbello li 16 novembre 2015*

*Il Segretario Comunale  
D.ssa Ilaria Zompato*

