



COMUNE DI NORBELLO

Comune de Norghiddo

PROVINCIA DI ORISTANO

Provintzia de Aristanis

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

N°110	12/10/2011
Oggetto:	"Lavori di Ristrutturazione e recupero de Sa Domo de su Forru". Approvazione progetto esecutivo. -

L'anno **Duemilaundici**, addì **Dodici**, del mese di **Ottobre**, alle **ore 11.45**, in Norbello e nella sala delle adunanze della Casa Comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, presieduta dal **Dott. Antonio Pinna**, nella sua qualità di Sindaco e con l'intervento dei Sigg. Assessori:

N°	Cognome	Nome	Presente	Assente
1	Medde	Antonio	X	
2	Mele	Angelo	X	
3	Mele	Dott.ssa Assunta	X	
Totale presenti e assenti			3	0

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, Dr. Gianfranco Falchi, il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267. -

LA GIUNTA COMUNALE

Viste le determinazioni n. 589/CS, del 04.08.2006 e n. 699/CS, del 21.09.2006, con le quali il Direttore del Servizio Aree Urbane e Centri Storici, della Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica della R.A.S., rende nota l'approvazione, del Bando "Domos", per l'annualità 2006;

Preso atto che, con il suddetto bando, la regione prevede l'erogazione di contributi per interventi nell'edificato storico ed invita le amministrazioni pubbliche a presentare proposte di programmi per la valorizzazione del medesimo;

Evidenziato che, con la determinazione, n. 699/CS/2006, citata, è stato pubblicato nel BURAS il "Repertorio dei centri storici della Sardegna e identificazione dei piccoli comuni", ai sensi della L.R. n. 12/2005, nel quale è inserito anche il Comune di Norbello;

Vista la Deliberazione Della Giunta Comunale n° 95, in data 22/11/2006, recante: "Bando R.A.S. "Domos - Invito a presentare proposte di programmi di valorizzazione dell'edificio storico della Sardegna", in attuazione della L.R. 13/10/1998, n.29. Approvazione iniziativa - Atto costitutivo e protocollo di intesa - Documento di cooperazione;

Visto il Programma Regionale per il recupero dei centri storici, approvato con determinazioni n. 589/CS, del 04.08.2006 e n. 699/CS, del 21.09.2006 del Direttore del Servizio Aree Urbane e centri Storici, della Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica della R.A.S., con le quali rende nota l'approvazione, per l'annualità 2006, del Bando "Domos"; ai sensi dell'art. 14 della L.R. 13.10.98, n° 29, che prevede l'assegnazione di un contributo di €. 105.663,67, in favore del Comune di Norbello, comprendente l'opera, di cui trattasi;

Considerato che l'Assessorato Regionale degli EE.LL., Finanze ed Urbanistica, con provvedimento dirigenziale n. 1623, del 15/07/2008, ha trasferito ai Comuni i fondi per il recupero suddetto patrimonio edilizio (immobile);

Richiamata la precedente determina del Responsabile del Servizio n° 136. del 18/07/2011. "Affidamento incarico per la Progettazione, Definitiva Esecutiva, Direzione, Misura e Contabilità dei "Lavori di Ristrutturazione e recupero de sa Domo de Su Forru", mediante la quale veniva affidato allo studio dell'Arch. Bruno Sulis, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Oristano, con il n°45, l'incarico per la predisposizione della Progettazione preliminare, definitiva esecutiva, direzione, misura e contabilità dei "Lavori di Ristrutturazione e recupero de sa Domo de Su Forru";

Visto il progetto esecutivo, presentato dal citato professionista, costituito dagli elaborati e sottoelencati, per un importo complessivo di € 45,300,00

Elaborati Grafici

- *Inquadramento territoriale e urbanistico*
- *Piante - stato attuale e di progetto*
- *Sezioni e Prospetti - stato attuale e di progetto*
- *Particolari costruttivi*

Allegati Tecnici

- *Relazione illustrativa e quadro economico*
- *Analisi dei prezzi unitari*
- *Computo metrico e quadro di incidenza della manodopera*
- *Capitolato speciale d'appalto Schema di contratto ed Elenco dei prezzi unitari*

Visti gli articoli 14 e ss. della Legge 7 agosto 1990, n° 241, così come modificati ed integrati dalla legge 11 Febbraio 2005, n° 15 che detta disposizioni in materia di Conferenza di Servizi;

Visto l'art. 147 (Autorizzazione per opere da eseguirsi da parte di amministrazioni statali) comma 1 del D.Lgs. 42/2004, il quale testualmente recita: *“Qualora la richiesta di autorizzazione prevista dall'articolo 146 riguardi opere da eseguirsi da parte di amministrazioni statali, ivi compresi gli alloggi di servizio per il personale militare, l'autorizzazione viene rilasciata in esito ad una conferenza di servizi ai sensi degli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche e integrazioni”*;

Visto il verbale della conferenza di servizi, tenutasi presso gli uffici del Comune di Norbello, in data 12/08/2011, dal quale si evince il parere favorevole da parte dell' Assessorato Regionale EE. LL. Finanze ed Urbanistica – Servizio Tutela paesaggistica per le province di Oristano e del Medio Campidano;

Richiamata la precedente determina del Responsabile del Servizio n°158, del 22/08/2011, mediante la quale è stato approvato il citato verbale della conferenza di servizi, a seguito della quale le Amministrazioni competenti si sono espresse a favore sugli atti di competenza costituiti da:

- *Approvazione del Progetto Definitivo dell'Opera.*
- *Autorizzare l'amministrazione procedente alla prosecuzione del procedimento ai sensi dell' art 146 D.Lgs. 42/2004.*

Ritenuto il progetto esecutivo meritevole di approvazione;

Viste, in particolare, le disposizioni normative, di cui appresso:

- *Art. 93, 4° comma e ss. del D. Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.;*
- *Art. 9, della L.R. 7/8/2007, n° 5;*
- *D.P.R. 05.10.2010, n. 207, in merito alla verifica del progetto;*

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267, come riportato in calce alla presente;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con voti unanimi,

DELIBERA

Di approvare, anche in linea tecnica, ai sensi dell'art. 7, della L.R. 7/8/2007, n° 5, il progetto esecutivo, relativo ai *“Lavori di Ristrutturazione e recupero de Sa Domo de su Forru”*, redatto dal Dr. Arch. Bruno Sulis, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Oristano, al n°45, recante il seguente quadro economico:

	Quadro Economico	IMPORTO
A1	Lavori a base d'asta	€. 30.500,00
A2	Oneri sicurezza	€. 1.000,00
A	Somma Lavori a base d'asta	€. 31.500,00
B	Somme a Disposizione	
B1	I.V.A. sui lavori 10%	€. 3.150,00
B2	Spese tecniche (Compresi oneri previdenziali ed IVA)	€. 6.372,92
B3	Incentivo R.U.P.	€. 630,00
B4	Spese pubblicazione	€. 104,36
B5	Pergola	€. 3.500,00
B6	Imprevisti,	€. 42,72
	Totale Somme a Disposizione	€. 26.514,04
	TOTALE	€. 45.300,00

Di dare atto che, alla complessiva spesa di €. 45.300,00, si farà fronte con contributo R.A.S. - Assessorato Regionale degli EE.LL., Finanze ed Urbanistica - Intervento n° 2.09.01.03/8, RR.PP./2008;

Di dare al presente atto, esecutività immediata, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D. Lgs. n. 267/2000. -

Letto, approvato e sottoscritto. -

Il Sindaco
f.to Dott. Antonio Pinna

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Gianfranco Falchi

❖ PARERI, AI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 18.8.2000, N° 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO.

Il Responsabile del servizio
f.to Ing. Alessandro Fadda

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, a partire dalla data odierna e che la medesima viene trasmessa, contestualmente, ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. n° _____ . -

Norbello, li 13/10/2011

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Gianfranco Falchi

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in quanto:

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°). -
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°). -

Norbello li 13/10/2011

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Gianfranco Falchi

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Norbello , li 13/10/2011

*Il Responsabile del Servizio
Ing. Alessandro Fadda*