



# COMUNE DI NORBELLO

PROVINCIA DI ORISTANO

Piazza Municipio, n° 1 - 09070 - Norbello - Tel. 0785/51051 - Fax 0785/51348 - P.I. 00077710952

e-mail - [com.norbello@tiscali.it](mailto:com.norbello@tiscali.it) - website - [www.comune.norbello.or.it](http://www.comune.norbello.or.it)

Prot.1214

## AVVISO DI PUBBLICAZIONE

### PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI. ANNO 2011

(Art. 58, L. 6 Agosto 2008, n. 133)

#### *Il Responsabile del Procedimento*

VISTA la Del. G.C. n° 26, del 2/3/2011, recante: *“Individuazione immobili non strumentali all’esercizio di funzioni istituzionali da inserire nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari. Anno 2011”*;

VISTA la Del. C.C. n° 9, del 28/3/2011, recante: *“Approvazione Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari. Anno 2011. (art. 58, L. 6 agosto 2008, n. 133)”*;

VISTA la L. 6 agosto 2008, n. 133, recante: *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria”*, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 195, del 21 agosto 2008 - Suppl. Ordinario n. 196;

VISTO, in particolare, l’art. 58, che ha individuato nel *“Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari”* un nuovo allegato obbligatorio al Bilancio di Previsione;

DATO ATTO che, in questo documento, sono ricompresi quegli immobili di proprietà comunale che non sono utilizzati per attività istituzionali e che possono essere valorizzati o dismessi, nel corso dell’esercizio finanziario 2011;

EVIDENZIATO che l’inserimento nel piano determina automaticamente la classificazione del bene nel patrimonio disponibile del Comune e l’attribuzione espressa di una nuova destinazione urbanistica;

CIÒ PREMESSO,

## Rende noto che:

- con Del. C.C. n° 9, del 28/3/2011, è stato approvato il **Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari - Anno 2011** e che il medesimo è pubblicato all'albo pretorio e sul sito istituzionale: [www.comune.norbello.or.it](http://www.comune.norbello.or.it), per **60** (sessanta) giorni consecutivi, a decorrere dalla data odierna;
- il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" riguarda i seguenti immobili:

Descrizione	Foglio/Mapp	Cat./Classe	Vani	Indirizzo
Casa civile abitazione	Foglio 15 mappale 86 sub1	A4 - 2 - PT	4,5	Via Azuni 5
Casa civile abitazione	Foglio 15 mappale 86 sub2	A4 - 2 - P1°	5,0	Via Azuni 9
Casa civile abitazione	Foglio 15 mapp. 1917 sub1	A3 - 2 - PT1°	6,5	Via Roma 28

- ai sensi dell'art. 58, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112, convertito in L. 6 agosto 2008, n. 133, la pubblicazione dell'elenco ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti, di cui all'art. 2644 del codice civile, nonché gli effetti sostituitivi dell'iscrizione in catasto;
- gli uffici tecnici comunali provvederanno, successivamente, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura (commi 3 e 4);
- contro l'iscrizione dei beni in elenco è ammesso ricorso amministrativo, entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi restando gli altri rimedi di legge (comma 5);
- chiunque fosse interessato, può prendere visione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari e formulare proprie osservazioni, entro il termine di deposito, ovvero improrogabilmente **entro il 03/06/2011**;
- le osservazioni dovranno essere presentate in duplice copia, con riportati i dati personali, quali nome e cognome, indirizzo di residenza, essere indirizzate all'ufficio protocollo del Comune ed inoltrate a mezzo del servizio postale, ovvero, mediante consegna diretta all'ufficio protocollo dell'ente, contenere, in modo chiaro, l'oggetto dell'osservazione presentata, motivandone i contenuti.
- ai sensi dell'art. 5, della L. 7/8/1990, n° 241, modificata con L. 11/2/2005, n° 15, si precisa che il responsabile del procedimento amministrativo, di cui trattasi, è il Responsabile del Settore n° 3 - Tecnico - Ing. Elio Cuscusa.

Norbello 04/04/2011

Il Responsabile del Procedimento  
*Ing. Elio Cuscusa*