



COMUNE DI NORBELLO

Comune de Norghiddo

PROVINCIA DI ORISTANO

Provintzia de Aristanis

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Copia

N° 46 27/10/2011

Oggetto: **Approvazione nuovo regolamento comunale cessione aree P.d.z.**

L'anno *Duemilaundici*, addì *Ventisette*, del mese di *Ottobre*, alle ore **16.00**, in Norbello e nella sala delle adunanze della Casa Comunale, appositamente convocato con avvisi scritti, contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati ai singoli consiglieri, in data **24/10/2011**, con avviso prot. n° 3829, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **straordinaria**, in 1^a convocazione ed in seduta pubblica, presieduto dal **Dott. Antonio Pinna**, nella sua qualità di **Sindaco** e con l'intervento dei Sigg.:

Consigliere Comunale		Presenti	Assenti
Cognome	Nome		
1. Arca	Monica	X	
2. Antinucci	Paola	X	
3. Cau	Gianpiero	X	
4. Ginnasi	Carlo		X
5. Medde	Antonio	X	
6. Mele	Angelo	X	
7. Mele	Assunta	X	
8. Mele	Ignazio	X	
9. Mura	Pietro Paolo	X	
10. Puddu	Maria Bonaria	X	
11. Sanna	William	X	
12. Scarpa	Fabio	X	

▪ Consiglieri presenti: n° 11
▪ Consiglieri assenti: n° 1

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento, in oggetto.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, Dr. Gianfranco Falchi, il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267. -

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con delibera del Consiglio Comunale n° 17, in data 2.2.1987, divenuta esecutiva ai sensi di legge, venivano approvati i criteri informativi per la concessione in diritto di superficie e/o in proprietà delle aree comprese nel piano di zona per l'edilizia economico - popolare, di cui alla L. n° 167/62 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto ed esaminato il citato regolamento, costituito da 9 articoli;

Evidenziato che l'amministrazione comunale intende provvedere all'approvazione di un nuovo regolamento, in considerazione del fatto che sono ormai trascorsi circa 24 anni dalla sua approvazione e che nel medesimo sono inserite delle norme in contrasto con la vigente normativa, in particolare, con le norme contenute nel testo unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18/8/2000, n° 267;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 7, del testo unico, nel rispetto degli principi fissati dalla legge e dello statuto, gli enti locali adottano regolamenti nelle materie di propria competenza e, in particolare, per l'organizzazione ed il funzionamento delle istituzioni e degli organismi di partecipazione, per il funzionamento degli organi e degli uffici per l'esercizio delle funzioni;

Visto lo schema di regolamento, che consta di 16 articoli;

Visto l'art. 67, dello Statuto Comunale;

Acquisiti i relativi pareri, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267, in calce alla presente;

dopo una breve introduzione da parte del Sindaco, cui fa seguito l'intervento del consigliere Mura, che chiede che il regolamento venga discusso articolo per articolo e poi votato, altrimenti la minoranza si asterrà, lamentando la mancata disponibilità di tempi congrui per visionare le modifiche e fare le dovute valutazioni, e quindi la replica del Sindaco, che propone la lettura integrale ma rigetta la votazione articolo per articolo, con argomentazioni condivise dai consiglieri M.A.Mele e I.Mele;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con nove voti favorevoli e tre astenuti (Mura, Cau, Antinucci);

DELIBERA

di approvare l'allegato regolamento, disciplinante l'assegnazione delle aree comprese nel piano di zona per l'edilizia economico - popolare, di cui alla L. n° 167/62 e successive modificazioni ed integrazioni, costituito da **16** articoli, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

di dare atto che il regolamento entra in vigore dopo l'avvenuta esecutività della deliberazione, in applicazione degli artt. 124 e ss. del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267 e che, da tale data, si intendono integralmente revocate le norme contenute in altre disposizioni regolamentari, in contrasto con il citato regolamento, in particolare, le norme contenute nel regolamento approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 17, in data 2.2.1987;

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, al fine di provvedere alla sua applicazione in tempi brevi;

Visto l'art. 134, 4° comma, D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con nove voti favorevoli e tre astenuti (Mura, Cau, Antinucci);

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.-

Letto, approvato e sottoscritto. -

Il Sindaco
f.to Dott. Antonio Pinna

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Gianfranco Falchi

❖ PARERI, AI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 18.8.2000, N° 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO.

Il Responsabile del servizio
f.to Ing. Alessandro Fadda

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, a partire dalla data odierna e che la medesima viene trasmessa, contestualmente, ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. n° _____.

Norbello, li 31/10/2011

Il Segretario Comunale
f.to Dr. Gianfranco Falchi

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in quanto:

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°). -
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°). -

Norbello li 27/10/2011

Il Segretario Comunale
f.to Dr. Gianfranco Falchi

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Norbello, li 31/10/2011

*Il Responsabile del Servizio
Ing. Alessandro Fadda*

