



COMUNE DI NORBELLO

Provincia di Oristano

COPIA

N° 129

DEL 21/11/2016

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	Sospensione temporanea alienazione bene immobile comunale. Indirizzi agli uffici
-----------------	---

L'anno *Duemilasedici*, il giorno *ventuno* del mese di *novembre*, alle ore *13,30* in Norbello, presso la sede comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE, presieduta dal *Dott. Matteo Manca* nella sua qualità di Sindaco e con l'intervento dei Sigg. Assessori:

		Presenti	Assenti
<i>Angioni Giacomo</i>	Assessore	x	
<i>Carboni Simone</i>	Assessore		x
<i>Carta Andrea</i>	Assessore	x	
<i>Medde Fabiana</i>	Assessore	x	
		3	1

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, Dott.ssa Isabella Miscali, il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267. -

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con propria precedente deliberazione n. 47 del 27/04/2016 si provvedeva alla ricognizione degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'ente suscettibili di valorizzazione e/o di dismissione nel periodo 2016/2018 come risulta dall'elenco di seguito indicato, individuandolo come piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari:

anno 2016

dismissione del fabbricato sito in Norbello nella Via Azuni civ. 3/9, costituito da n. 2 unità immobiliari distinte al Catasto dei Fabbricati al F. 15A Part. 86 rispettivamente al sub4 e sub5 e sub3 parte comune, del valore stimato di:

- Foglio 15A Mapp. 86 Subalterno 4 € 68.850,00
- Foglio 15A Mapp. 86 Subalterno 5 € 67.950,00

anno 2017

dismissione di area fabbricabile in zona omogenea "B", distinto in Catasto terreni al F. 16 Mapp. 433-438-449 di mq 360, del valore stimato di € 16.200,00;

dismissione di area fabbricabile in zona omogenea "B", distinto in Catasto terreni al F. 16 Mapp. 441-448 di mq 360, del valore stimato di € 16.200,00;

dismissione di area fabbricabile in zona omogenea "B", distinto in Catasto terreni al F. 16 Mapp. 445-469 di mq 396, del valore stimato di € 17.820;

anno 2018

nessuna dismissione prevista

Ritenuto che relativamente alla ricognizione anno 2016 si rende necessario provvedere ad una sospensione temporanea della vendita del fabbricato sito in Norbello nella Via Azuni civ. 3/9, distinto al Catasto dei Fabbricati al F. 15A Part. 86 sub4, del valore stimato di € 68.850,00;

Accertato che la presente sospensione è motivata dall'esigenza di effettuare ulteriori valutazioni sull'opportunità o meno di provvedere alla alienazione dell'immobile, stante che lo stesso risulta occupato da una famiglia che al momento non dispone di altra soluzione abitativa;

Ritenuto dover impartire gli opportuni indirizzi in merito;

Accertato che la presente deliberazione costituisce atto di mero indirizzo politico;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con voti unanimi,

DELIBERA

Di dare i seguenti indirizzi al Responsabile dell'Ufficio Tecnico: per le motivazioni espresse in premessa, sospendere la vendita dell'immobile comunale distinto al Catasto dei Fabbricati al F. 15A Part. 86 sub4, del valore stimato di € 68.850,00;

Di dare atto che tale vendita dovrà essere sospesa fino a nuovo indirizzo;

Di dichiarare, con separata votazione resa all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto. -

Il Presidente
Dott. Matteo Manca

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Isabella Miscali

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 18.8.2000, N° 267 E SS.MM.II..

ATTESTA LA REGOLARITA' **TECNICA** DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO

*Il Responsabile del settore
Ing. Sara Olla*

ATTESTA LA REGOLARITA' **CONTABILE** DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO

*Il Responsabile del settore
Rag. Quirico Mura*

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, a partire dalla data odierna.

Norbello, li 28 novembre 2016

*Il Responsabile del Settore Amministrativo
Rag. Francesco Schirra*

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in quanto:

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°). -
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°). -

*Il Segretario Comunale
Dr.ssa Isabella Miscali*

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Norbello li 28 novembre 2016

*Il Responsabile del Settore 1
Rag. Francesco Schirra*