



COMUNE DI NORBELLO

Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N° 23

DEL 09.09.2014

Oggetto:	Approvazione tariffe imposta municipale unica (IMU). Anno 2014. -
----------	--

L'anno duemilaquattordici, il giorno nove, del mese di settembre, alle ore 16.30, nella sala consiliare del Comune di Norbello, appositamente convocato con avvisi scritti, contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati ai singoli consiglieri, in data 05/09/2014, con avviso prot. n° 2697, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione straordinaria, in seduta pubblica di prima convocazione, presieduto dal Dott. Antonio Pinna, nella sua qualità di Sindaco, con l'intervento dei Sigg.:

Cognome	Nome	Presenti	Assenti
1. Arca	Monica	x	
2. Antinucci	Paola		x
3. Cau	Gianpiero		x
4. Ginnasi	Carlo	x	
5. Medde	Antonio	x	
6. Mele	Angelo	x	
7. Mele	Assunta	x	
8. Mele	Ignazio	x	
9. Mura	Pietro Paolo	x	
10. Puddu	Maria Bonaria	x	
11. Sanna	William		x
12. Scarpa	Fabio	x	
	TOTALE	09	03

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente, Dott. Antonio Pinna, nella sua qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, Dott. Giuseppe Mura, il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267. -

Il Consiglio Comunale

Visto l'art. 1, comma 639, della L. 27 dicembre 2013, n. 147, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), la quale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile e della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visti i commi 639 e ss., dell'art. 1, della citata L. n. 147/2013, che introducono la disciplina della IUC, con passaggi sia di carattere generale che attinenti alle singole componenti della medesima;

Richiamata la precedente Del. C.C. n° 22, del 09/09/2014, recante: *"Approvazione regolamento imposta unica comunale (I.U.C.). Anno 2014"*, mediante la quale si procedeva con l'approvazione di un unico regolamento comunale, disciplinante l'intera fattispecie della IUC, nelle sue tre componenti IMU, TASI e TARI;

Ravvisata la necessità di stabilire le aliquote dell'imposta municipale propria IMU, per l'anno 2014;

Accertato che, a decorrere dall'anno 2014, l'imposta municipale propria non si applica:

- al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali;
- alla casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- all'immobile posseduto e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente alle Forze armate ed alle Forze di polizia, nonché da personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;

Considerato che, per ciascuna tipologia di immobile, la somma delle aliquote di IMU e TASI non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, ovvero il 10,6 per mille;

Viste le disposizioni normative in materia e, in particolare:

- gli art. 8 e 9, del D.Lgs. n. 23/2011 e l'art. 13, del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni con la L. n. 214/2011, con i quali viene istituita l'IMU, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;
- la L. n. 147/2013 che ha stabilito l'istituzione dell'imposta unica comunale dal 1° gennaio 2014 e le sue componenti IMU, TASI e TARI;
- l'art. 52, del D.Lgs. n. 446/97, in base al quale *"i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti."*;
- l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001, il quale dispone che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il Decreto del 18 luglio 2014 - Ministero dell'Interno, Pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 169, del 23 luglio 2014, il quale ha stabilito l'ulteriore differimento al 30 settembre 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2014 degli enti locali, di cui all'articolo 151, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto di applicare le aliquote d'imposta nella stessa misura delle aliquote di base, stabilite dall'art. 13, del D.L. n. 201/2011 e ss.mm.ii.;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Settore, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267, modificato dall'art. 3, 1° comma, del D. L. 10.10.2012, n° 174, convertito in L. 7.12.2012, n. 213, come riportato in calce alla presente;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con n° 8 voti favorevoli e n° 2 astenuti (*Ginnasi-Mura*);

DELIBERA

Di stabilire per l'anno 2014 le aliquote dell'imposta municipale propria nel territorio comunale nelle seguenti misure:

Immobili	Categoria catastale	Aliquota determinata
Fabbricati adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze quali: <i>(box auto, magazzini e tettoie della categoria catastale C/2 - C/6 - C/7)</i>	A/1 - A/8 - A/9	0,40%
Fabbricati non adibiti ad abitazione principale	A	0,76%
Box auto, magazzini, tettoie, etc.	C/2 - C/6 - C/7	0,76%
Laboratori artigianali	C/3 - C/4 - C/5	0,76%
Uffici pubblici, collegi, scuole, caserme, musei, etc.	B	0,76%
Uffici e studi privati	A/10	0,76%
Negozi e botteghe	C/1	0,76%
Opifici, alberghi, centri commerciali, cinema, teatri, palestre, banche, etc.	D (ad esclusione della cat. D/10)	0,76% <i>(Quota riservata allo Stato)</i>
Aree fabbricabili		0,76%

Di stabilire le seguenti detrazioni d'imposta per l'abitazione principale e relative pertinenze del soggetto passivo, relative a fabbricati adibiti ad abitazione principale appartenenti alle categorie A1, A8, A9:

- **detrazione di euro 200,00 complessiva a favore dei soggetti passivi residenti abitualmente dimoranti;**

Di dichiarare, con separata votazione resa con lo stesso risultato precedente, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267. -

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Dott. Antonio Pinna

Il Segretario Comunale
Dott. Giuseppe Mura

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 18.8.2000, N° 267 E SS.MM.II..

ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO

*Il Responsabile del settore
Rag. Quirico Mura*

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, a partire dalla data odierna e che la medesima viene trasmessa, contestualmente, ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. n° _____.-

Norbello, li 10/09/2014

*Il Segretario Comunale
Dr. Giuseppe Mura*

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in quanto:

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°). -
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°). -

Norbello li 10/09/2014

*Il Segretario Comunale
Dr. Giuseppe Mura*

COMUNE DI NORBELLO - PROVINCIA DI ORISTANO

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Norbello li 10/09/2014

*Il Segretario Comunale
Dr. Giuseppe Mura*