



COMUNE DI NORBELLO

Provincia di Oristano

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N° 121
DEL 18/12/2015**

OGGETTO:	Lavori di costruzione di una struttura per produzioni alimentari tipiche – approvazione Progetto definitivo.
-----------------	---

L'anno *Duemilaquindici*, il giorno *Diciotto*, del mese di *Dicembre*, alle ore *21,15*, in Norbello, presso la sede comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, presieduta dal Sig *Angioni Giacomo*, nella sua qualità di Vicesindaco e con l'intervento dei Sigg. Assessori:

		Presenti	Assenti
<i>Manca Matteo</i>	Sindaco		x
<i>Carboni Simone</i>	Assessore		x
<i>Carta Andrea</i>	Assessore	x	
<i>Medde Fabiana</i>	Assessore	x	
		2	2

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, *D.ssa Ilaria Zompatori* il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267. -

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la L.R. 13 ottobre 1998, n. 29 e successive modifiche e integrazioni, avente ad oggetto "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna";

Vista la L.R. 9 marzo 2015, n. 6, di approvazione del bilancio pluriennale della Regione per il triennio 2015-2016-2017, con la quale sono stati stanziati, nel capitolo SC04.2614, Euro 20.000.000,00 destinati alla "Realizzazione dei programmi integrati dei centri storici, degli interventi di riqualificazione urbana, e per la concessione di contributi per il recupero primario delle abitazioni del centro storico";

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 40/9 del 7 agosto 2015, che detta le linee di indirizzo per la redazione del Bando 2015;

Vista la Determinazione N. 2460/SDA – PROT. N. 40486 DEL 24.09.2015, del Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della Vigilanza Edilizia Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari, mediante la quale si approvava Bando 2015, corredato da tutti gli allegati che ne formano parte integrante e sostanziale;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio n° 174, del 13/10/2015, con la quale è stato affidato l'incarico professionale per la predisposizione dell'Avviso, allegati, ed ogni altro aspetto compresi, supporto all'ufficio e privati interessati, per la partecipazione al Bando 2015 di cui alla Determinazione N. 2460/SDA – PROT. N. 40486 DEL 24.09.2015, destinati alla "Realizzazione dei programmi integrati dei centri storici, degli interventi di riqualificazione urbana, e per la concessione di contributi per il recupero primario delle abitazioni del centro storico";

Richiamata la Deliberazione G.C. n°117 del 26/11/2015, mediante la quale si approva, anche in linea tecnica, ai sensi dell'art. 7, della L.R. 7/8/2007, n° 5, il progetto preliminare, relativo "**Lavori di costruzione di una struttura per attività produttive e alimentari tipiche**", predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Visto il progetto definitivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Richiamata la Determinazione n°220 del 30/11/2015, mediante la quale si stabiliva di indire ai sensi degli articoli 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n°241, la Conferenza di Servizi al fine di acquisire intese, concerti, nulla osta o atti di assenso già richiesti alle amministrazioni interessate in data **16 Dicembre 2015** alle ore **11,00** per la prosecuzione del procedimento relativo alla realizzazione dei "**Lavori di costruzione di una struttura per attività produttive e alimentari tipiche**";

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio 246 del 17/12/2015, di conclusione del procedimento che sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla-osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti alla predetta conferenza, quali:

- *Approvazione del Progetto Definitivo dell'Opera.*
- *Autorizzare l'amministrazione procedente alla prosecuzione dello stesso ai sensi dell' art 146 D.Lgs. 42/2004.*

Ritenuto necessario dover approvare il suddetto progetto definitivo da inserire nel “Programma integrato dei centri storici, degli interventi di riqualificazione urbana, e per la concessione di contributi per il recupero primario delle abitazioni del centro storico”, composto dalla seguente documentazione:

- A - Relazione;
- B – B1 Cartografie di inquadramento e stato attuale;
- B – B2 Pianta, sezioni e prospetti di progetto;
- B – B3 Pianta impianti elettrici e ausiliari;
- B – B4 Pianta rete idrica, sanitaria e di scarico;
- C – Documentazione fotografica;
- D – Computo metrico estimativo;
- E – Relazione paesaggistica

Acquisiti:

- il verbale di verifica e validazione del 18.12.2015 ai sensi dell'articolo 44 e successivi e dell'articolo 55 del D.P.R. n°207 del 05.10.2010 e successive integrazioni e modificazioni allegato alla Delibera;
- il parere di regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio Tecnico e il parere di regolarità contabile reso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 e successive integrazioni e modificazioni.

Atteso la necessità di doverlo approvare in quanto rispondente alle indicazioni e alle esigenze dell'Amministrazione Comunale;

Visto il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 7, della L.R. 7/8/2007, n° 5;

Ritenuto necessario dover approvare il Progetto Definitivo dei “**Lavori di costruzione di una struttura per attività produttive e alimentari tipiche**” come sopra individuati, in quanto rispondente alle esigenze ed indicazioni di questa Amministrazione Comunale.

Rilevato che per ogni procedimento occorre nominare un Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'articolo 10 del D.Lgs. 163 del 12.04.2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Settore, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267, modificato dall'art. 3, 1° comma, del D. L. 10.10.2012, n° 174, convertito in L. 7.12.2012, n.213, come riportato in calce alla presente;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con voti unanimi,

DELIBERA

Di approvare, anche in linea tecnica, ai sensi dell'art. 7, della L.R. 7/8/2007, n° 5, il progetto definitivo, relativo “**Lavori di costruzione di una struttura per attività produttive e alimentari tipiche**”, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, recante il quadro economico sottoelencato:

A. Lavori a misura, a corpo, in economia		
a.1- Importo lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)	€	73.500,00
a.2- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	1.500,00
a.3- Importo totale a base d'appalto	SOMMANO €	75.000,00
B. Somme a disposizione dell'amministrazione		
b. 1 - IVA al 10 % su (a.1 + a.2)	€	7.500,00
b. 2 - Imprevisti (allacci, ec.)	€	1.453,88
b. 3 - Spese per polizza validazione, art. 112 c. 4bis Dlgs 163/2006	€	250,00
b. 4 - Spese tecniche per progettazione e d. l., collaudo tecnico amministrativo, (compreso 4% CI, vedere distinta allegata)	€	14.620,12
b. 5 - I.V.A. al 20% su spese tecniche e generali	€	3.216,43
b. 6 - Applicazione art. 92 Dlgs 163/2006	€	1.500,00
b. 7 - Spese per definizione accordo bonario (art. 149 DPR 554/99)	€	1.500,00
SOMMANO voci B	€	30.000,00
TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€	105.040,83

Di far fronte alla spesa complessiva di € 105.040,83, nel modo seguente:

- € 82.982,26 con i fondi che verranno concessi dall'Assessorato Regionale degli enti locali, finanze e urbanistica – Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della Vigilanza Edilizia – Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari, ai sensi della L.R. 13 ottobre 1998, n. 29 e successive modifiche e integrazioni, avente ad oggetto "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna";
- € 22.058,57 con i fondi del bilancio comunale;

Di nominare il Geom. Graziano Piras, Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'articolo 10 del D.Lgs. n°163 del 12 Aprile 2006 e successive modificazioni ed integrazioni;

Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico per l'espletamento dei successivi adempimenti in ordine di attuazione e alla formalizzazione di ogni altro successivo e consequenziale atto.

Di dare al presente atto, esecutività immediata, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D. Lgs. n. 267/2000. -

Letto, approvato e sottoscritto. -

Il Presidente
Sig. Angioni Giacomo

Il Segretario Comunale
D.ssa Ilaria Zompatori

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 18.8.2000, N° 267 E SS.MM.II..

ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO

*Il Responsabile del settore
Ing. Andrea Carta*

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi. -

Norbello, li 19 dicembre 2015

*Il Segretario Comunale
D.ssa Ilaria Zompatori*

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in quanto:

Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°). -

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°). -

*Il Segretario Comunale
D.ssa Ilaria Zompatori*

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Norbello li 19 dicembre 2015

*Il Segretario Comunale
D.ssa Ilaria Zompatori*