



# COMUNE DI NORBELLO

Provincia di Oristano

**COPIA**

**N° 115**

**DEL 21.11.2018**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>OGGETTO:</b>	Determinazione costo aree destinate alla residenza ed alle attività produttive e terziarie. Esercizio Finanziario 2019.
-----------------	---

L'anno *Duemiladiciotto*, il giorno *ventuno*, del mese di *novembre*, alle ore 12,43, in Norbello, presso la sede comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, presieduta dal dott. Matteo Manca, nella sua qualità di Sindaco e con l'intervento dei Sigg. Assessori:

		Presenti	Assenti
<i>Angioni Giacomo</i>	Assessore	x	
<i>Carta Andrea</i>	Assessore	x	
<i>Manca Eleonora</i>	Assessore	x	
<i>Mele Marco</i>	Assessore		x
		3	1

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, *Dr.ssa Serena Copersino*, il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267. -

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'art. 14, della L. 26.04.1983, n. 131, impone ai Comuni di provvedere annualmente, con proprio atto deliberativo dell'organo competente, a verificare la quantità e la qualità delle aree e dei fabbricati da destinarsi a residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi n. 167/62, n. 865/71, n. 457/78, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

Visto l'art. 54, del D. Lgs. n. 446/97;

Dato atto che la norma sopracitata impone che, con lo stesso atto, venga stabilito il prezzo di cessione di ciascun tipo di area o fabbricato;

Vista la Del. G.C. n° 20 del 07.02.2018, mediante la quale veniva determinato il prezzo di cessione delle aree edificabili, come appresso indicato:

PROSPETTO A - AREE RESIDENZIALI		
	Tipologia lotto	Prezzo al mq
1	Lotto a edificazione binata	€ 35,00
2	Lotto a edificazione isolata	€ 38,00
3	Aree ubicate in Zona B e C	€ 45,00
4	Aree ubicate in Zona F - Loc. S. Ignazio	€ 45,00

PROSPETTO B - AREE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE			
	Tipologia lotto		Prezzo al mq
1	Lotto unico		€ 12,00

Accertato che i prezzi non hanno subito alcun aumento, e ritenuto pertanto dover confermare le predette tariffe anche per l'esercizio finanziario 2019;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Settore, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267, come riportato in calce alla presente;

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano, ad esito unanime.

### DELIBERA

Di confermare il prezzo di cessione delle aree di proprietà dell'ente che verranno alienate nel corso dell'esercizio finanziario 2017, come risulta dai seguenti prospetti A - B:

**PROSPETTO A - AREE RESIDENZIALI**

	Tipologia lotto		Prezzo al mq
1	Lotto a edificazione binata		€ 35,00
2	Lotto a edificazione isolata		€ 38,00
3	Aree ubicate in Zona B e C		€ 45,00
4	Aree ubicate in Zona F - Loc. S. Ignazio		€ 45,00

**PROSPETTO B - AREE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE**

	Tipologia lotto		Prezzo al mq
1	Lotto unico		€ 12,00

Di allegare copia del presente atto al Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019/2021, in ossequio a quanto stabilito dall'art. 172, del D. Lgs. 18/8/2000, n° 267.

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con voti unanimi,

Letto, approvato e sottoscritto. -

Il Presidente  
Dott. Matteo Manca

Il Segretario Comunale  
Dr.ssa Serena Copersino

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 18.8.2000, N° 267 E SS.MM.II..**

ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO

*Il Responsabile del settore  
Ing. Sara Olla*

ATTESTA LA REGOLARITA' CONTABILE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO

*Il Responsabile del settore  
Rag. Quirico Mura*

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, a partire dalla data odierna.

*Norbello, li 28/11/2018*

*Il Responsabile del settore 1  
Rag. Francesco Schirra*

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in quanto:

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°). -
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°). -

*Norbello li 28/11/2018*

*Il Segretario Comunale  
Dr.ssa Serena Copersino*

*Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo*

*Norbello li 28 novembre 2018*

*Il Responsabile del Settore Amministrativo  
Rag. Francesco Schirra*