



## COMUNE DI NORBELLO

*Comune de Norghiddo*

PROVINCIA DI ORISTANO

*Provintzia de Aristanis*

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

*Copia*

N° 117	23/11/2011
Oggetto:	Piano Urbanistico Intercomunale tra i Comuni di Abbasanta (capofila) e Norbello. Approvazione quadro economico di spesa. -

L'anno **Duemilaundici**, addì **Ventitre**, del mese di **Novembre**, alle ore **11.00**, in Norbello e nella sala delle adunanze della Casa Comunale, si è riunita la **Giunta Comunale**, presieduta dal **Dott. Antonio Pinna**, nella sua qualità di Sindaco e con l'intervento dei Sigg. Assessori:

N°	Cognome	Nome	Presente	Assente
1	Medde	Antonio	X	
2	Mele	Angelo	X	
3	Mele	Dott.ssa Assunta	X	
Totale presenti e assenti			3	0

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, Dott. Giuseppe Mura, il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267. -

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in data 08.09.2006, è stata pubblicata nel B.U.R.A.S. la D.P.G.R. n. 36/7, del 5/9/2006, con la quale veniva approvato il Piano Paesaggistico Regionale (di seguito chiamato P.P.R.) ed i suoi allegati, limitatamente all'ambito territoriale omogeneo costiero, ai sensi dell'art. 11, della L.R. n. 45/89);

Dato atto che l'art. 34, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e l'art. 15, della L. 07.08.1990, n. 241, come modificata dalla L. 11.02.2005, n. 15 e ss.mm.ii, prevedono la conclusione di accordi di programma per la definizione di opere e di interventi o di programmi di intervento che richiedono, per la loro complessa realizzazione, l'azione integrata e coordinata di Comuni e di altri soggetti pubblici interessati;

Evidenziato che i Comuni di Abbasanta e Norbello intravedono un forte interesse nell'adeguamento dei loro Piani Urbanistici Comunali (PUC), alle norme contenute nel Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.), citato, nonché al Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.), aggiornato con D.P.G.R. n. 35, in data 21.03.2008, in modo tale da dotare i Comuni di uno strumento attuativo concertato, concepito per soddisfare il potenziale economico e strategico delle due Comunità;

Sottolineato che i Comuni di Abbasanta e Norbello concordano nell'intraprendere un'azione comune, rivolta allo studio e valorizzazione del territorio e dell'ambito urbano, delle rispettive comunità, con particolare attenzione allo studio comune per lo sviluppo in simbiosi dei due centri urbani e che lo stesso venga concordato per il perseguimento dei seguenti obiettivi:

- *un'azione congiunta tra i Comuni sottoscrittori consenta una più ampia visibilità ed omogeneità dell'intervento:*

- *un'azione di sensibilizzazione e di intervento nei confronti delle rispettive Comunità locali è ritenuta opportuna, in modo tale da coinvolgere i Consiglieri Comunali, al fine di favorire e promuovere le necessarie attività di salvaguardia dei rispettivi centri urbani e territoriali;*

- *le attività, da attuarsi da parte di ciascun Comune, nel rispetto della propria autonomia amministrativa, vengano confrontate in un quadro di interventi concordato tra i Comuni sottoscrittori;*

- *venga attivata la promozione di azioni comuni, volte a sollecitare la definizione di programmi di interventi organici e coordinati, da parte delle istituzioni preposte al finanziamento delle attività, comunque, riguardanti la valorizzazione dei suddetti territori;*

Vista la Del. C.C. n° 9, del 5/3/2010, di approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2010, con l'allegata relazione previsionale e programmatica, corredata dal programma triennale delle opere pubbliche, di cui all'art. 128, comma 1, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, nonché il Bilancio pluriennale per il triennio 2010\2012;

Vista la Del. C.C. n° 13, dell'11/4/2011, di approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011, con l'allegata relazione previsionale e programmatica, corredata dal programma triennale delle opere pubbliche, di cui all'art. 128, comma 2, del D. Lgs. 12/4/2006, n. 163, nonché il Bilancio pluriennale per il triennio 2011/2013;

Richiamata la precedente Del. G.C. n. 54, del 20/4/2011, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale veniva autorizzato il Comune di Abbasanta, in qualità di ente capofila, al fine di porre in essere tutti gli adempimenti necessari per l'individuazione di apposita società e/o studio

specializzato per la redazione dei rilievi dei territori comunali, in scala 1:10.000 e dei centri urbani in scala 1:1.000;

Dato atto, inoltre che, a seguito dello stanziamento di eventuali risorse finanziarie aggiuntive da parte della Regione, alla quale verranno richiesti i relativi finanziamenti, le risorse potranno essere incrementate o essere utilizzate a titolo di rimborso per i Comuni medesimi, con assoluta discrezionalità da parte delle due amministrazioni comunali;

Atteso che dovrà essere effettuato l'adeguamento degli strumenti urbanistici comunali, ai dettati delle NTA di attuazione del PPR, approvate definitivamente con Del. G.R. n. 36/7, citata, sulla base dei criteri e delle linee guida emanate dal competente Assessorato Regionale EE.LL. - Finanze ed Urbanistica;

Preso atto che i suddetti Comuni sono di fatto già associati, unitamente ad altri sette Comuni, nell'Unione dei Comuni del Guilcer;

Dato atto che la stessa Regione prevede la creazione di consorzi o l'unione tra Amministrazioni per l'espletamento di servizi di interesse comune o di parti di essi e che dette unioni temporanee hanno come riferimento normativo il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 (art. 30 e segg.), ma anche, la stessa L.R. n. 12/05 e ss.mm.ii.;

Evidenziate le economie di scala che verrebbero a concretizzarsi, attraverso il conferimento di un unico incarico per la redazione del nuovo strumento urbanistico;

Atteso che i Comuni citati intendono ricorrere all'adeguamento dei propri Piani Urbanistici Comunali, al Piano Paesaggistico Regionale vigente ed a quello di prossima approvazione, relativo alle zone dell'interno, in modo tale da uniformare l'approccio alla pianificazione dei rispettivi territori i quali, essendo limitrofi, presentano caratteristiche e peculiarità similari;

Visto l'accordo di programma, stipulato tra i Comuni di Abbasanta e Norbello, approvato con Del. C.C. n° 6, del 17/01/2011 e sottoscritto dai rispettivi sindaci;

Considerato che è stato effettuato il rilievo approfondito dei territori comunali in scala 1:10.000 e dei centri urbani in scala 1:1.000 da parte della Ditta Compucart con sede in Cagliari, alla quale è stato conferito apposito incarico dal Comune capofila, giusta Det. Resp. Servizio n° 73, del 4/7/2011, dietro un corrispettivo di € 27.120,00;

Ritenuto necessario dover provvedere alla realizzazione delle successive fasi, quali l'affidamento dell'incarico ai professionisti per l'elaborazione e redazione del piano, di che trattasi, l'acquisto di attrezzature, licenze software e materiali di consumo, la fornitura di ulteriori servizi di cartografia;

Considerato che il Comune capofila ha provveduto ad elaborare un quadro economico delle risorse umane e strumentali necessarie alla realizzazione di quanto sopra indicato, per una somma complessiva di € 206.168,00;

Preso atto che l'importo complessivo di € 206.168,00, viene ripartito proporzionalmente, secondo la superficie territoriale e il numero di abitanti di ciascun comune, nel seguente modo:

1. € 135.351,68 a carico del Comune di Abbasanta
2. € 70.816,32 a carico del Comune di Norbello

Considerato che con le citate Deliberazioni C.C. n. 9 del 5/3/2010 e n. 13 dell'11/4/2011, il Comune di Norbello ha già stanziato le risorse finanziarie per complessivi € 30.001,00 a far carico sull'int. 2.01.06.06/1, rr.pp. 2009-2010;

Ritenuto, pertanto, necessario provvedere al reperimento di ulteriori risorse finanziarie per complessivi € 40.815,32;

Acquisiti i relativi pareri, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, in calce alla presente;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con voti unanimi,

### **DELIBERA**

Di approvare il quadro economico delle risorse umane e strumentali necessarie alla realizzazione di quanto sopra indicato, per una somma complessiva di € 206.168,00, come di seguito indicato:

1. Importo risorse umane:	€ 155.500,00
2. Importo Cartografia 1:10.000:	€ 27.346,00
3. Importo servizi aggiuntivi cartografia:	€ 11.616,00
4. Licenze software:	€ 6.206,00
5. Hardware e materiali di consumo:	€ <u>5.500,00</u>
	€ 206.168,00

Di far fronte alla spesa complessiva di 70.816,32 a carico del Comune di Norbello, nel modo seguente:

- € 30.001,00 - Int. 2.01.06.06/1, rr.pp. 2009-2010

- € 40.815,32 - Int. 2.01.06.06/1, Bilancio 2012, in fase di predisposizione

Di demandare, al responsabile del servizio tecnico, i successivi adempimenti. -

Letto, approvato e sottoscritto. -

**Il Sindaco**  
**Dott. Antonio Pinna**

**Il Segretario Comunale**  
**Dott. Giuseppe Mura**

❖ PARERI, AI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 18.8.2000, N° 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO.

Il Responsabile del servizio  
Ing. Alessandro Fadda

- ATTESTA LA REGOLARITA' CONTABILE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO.

Il Responsabile del servizio  
Rag. Quirico Mura

IMPEGNO N° \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, a partire dalla data odierna e che la medesima viene trasmessa, contestualmente, ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. n° \_\_\_\_\_ . -

Norbello, lì 02/12/2011

Il Segretario Comunale  
Dott. Giuseppe Mura

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in quanto:

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°). -
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°). -

Norbello lì 12/12/2011

Il Segretario Comunale  
Dott. Giuseppe Mura

COMUNE DI NORBELLO - PROVINCIA DI ORISTANO

*Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo*

Norbello, lì 02/12/2011

Il Segretario Comunale  
Dr. Giuseppe Mura