



COMUNE DI NORBELLO

Provincia di Oristano

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 80
DEL 15.10.2014

OGGETTO:	Richiesta delle funzioni notarili del segretario comunale (comma 2 quater - art. 10 D.L. n. 90/2014, convertito in L. n. 114/2014). -
-----------------	--

L'anno *Duemilaquattordici*, il giorno *quindici*, del mese di *ottobre*, alle ore **11.00**, in Norbello, presso la sede comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE, presieduta dal *Dott. Antonio Pinna*, nella sua qualità di Sindaco e con l'intervento dei Sigg. Assessori:

		Presenti	Assenti
<i>Medde Antonio</i>	Vicesindaco	x	
<i>Mele Angelo</i>	Assessore	x	
<i>Mele Dott.ssa Assunta</i>	Assessore	x	
<i>Scarpa Geom. Fabio</i>	Assessore		x
		3	1

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, *Dott. Giuseppe Mura*, il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267. -

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità, trasparenza dell'azione amministrativa, di cui all'art. 1, comma 1, della L. 241/1990 e smi;
- il comma 6, dell'art. 117 della Costituzione repubblicana, come novellato dalla L. costituzionale n. 3/2001, che attribuisce ai comuni potestà regolamentare in ordine alla disciplina dell'organizzazione e dello svolgimento delle funzioni loro attribuite;
- l'art. 4, della L. n. 131/2003, secondo il quale i comuni hanno potestà normativa, che consiste in potestà statutaria e regolamentare;
- l'art. 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, numero 267 e ss.mm.ii.:

il comma 2 quater, dell'art. 10 del D.L. n. 90/2014 (comma inserito dalla legge di conversione n. 114/2014) che ha modificato la lettera c), del comma 4, dell'art. 97, del TUEL, il quale recita testualmente: *"il segretario comunale roga, su richiesta dell'ente, i contratti nei quali l'ente è parte e autentica scritture private ed atti unilaterali nell'interesse dell'ente"*;

Considerato che:

- secondo l'attuale lett. c) dell'art. 97 del TUEL il segretario comunale roga, **su richiesta dell'ente**, i contratti nei quali l'ente è parte conseguentemente, ogni segretario deve rogare tutti i contratti nei quali l'ente è parte ed autenticare tutte le scritture private e gli atti unilaterali nell'interesse dell'ente;
- l'attività notarile del segretario si estende a tutti i contratti nei quali interviene il comune, anche ai contratti a contenuto immobiliare;
- esulano dalla competenza del segretario soltanto: gli atti di donazione [cfr. Ministero dell'Interno Circolare n. 18 del 15.7.1997] e gli atti costitutivi le società;
- l'attività notarile del segretario è obbligatoria su richiesta dell'ente, indipendentemente dalla previsione della lettera c,) dell'art. 107 del TUEL, che demanda ai dirigenti tutti i compiti in materia di stipulazione dei contratti, è opportuno approvare una norma regolamentare che eviti dubbi, di qualsiasi genere, in merito alla competenza a sollecitare l'attività rogatoria del segretario comunale, anziché quella dei notai, al fine di un contenimento dei costi a favore delle imprese e dei cittadini;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Settore, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267, modificato dall'art. 3, 1° comma, del D.L. 10.10.2012, n° 174, convertito in L. 7/12/2012, n° 213, come riportato in calce alla presente;

Con votazione palesemente espressa nei modi di legge e con voti unanimi,

DELIBERA

Di approvare la seguente direttiva, in applicazione del comma 2 quater, dell'art. 10, del D.L. 20/6/2014, n. 90 (comma inserito dalla legge di conversione 11/8/2014, n. 114) che ha modificato la lettera c), del comma 4, dell'art. 97, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267:

1. *Il segretario comunale roga tutti i contratti nei quali l'ente è parte ed autentica tutte le scritture private e gli atti unilaterali nell'interesse dell'ente;*
2. *l'attività notarile del segretario comunale si estende a tutti i contratti nei quali interviene il comune, anche ai contratti a contenuto immobiliare;*

3. *esulano dalla competenza del segretario comunale soltanto gli atti di donazione e gli atti costitutivi le società;*
4. *L'esercizio delle funzioni notarili, di cui all'art. 97, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 e ss.mm.ii., da parte del segretario comunale, o di chi lo sostituisce, è dovuto. L'ente richiede in via continuativa, senza ulteriori formalità, l'esercizio di tali funzioni al segretario comunale;*

Di dichiarare, con separata votazione resa all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267. –

Letto, approvato e sottoscritto. -

Il Presidente
Dott. Antonio Pinna

Il Segretario Comunale
Dott. Giuseppe Mura

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 18.8.2000, N° 267 E SS.MM.II..

ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO

*Il Responsabile del settore
Dott. Giuseppe Mura*

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, a partire dalla data odierna e che la medesima viene trasmessa, contestualmente, ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. n° _____.-

Norbello, li 22 /10/2014

*Il Segretario Comunale
Dr. Giuseppe Mura*

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in quanto:

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°). -
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°). -

Norbello li 22/10/2014

*Il Segretario Comunale
Dr. Giuseppe Mura*

COMUNE DI NORBELLO - PROVINCIA DI ORISTANO

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Norbello li 22/10/2014

*Il Segretario Comunale
Dr. Giuseppe Mura*