



**COMUNE DI NORBELLO**  
PROVINCIA DI ORISTANO

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**ORIGINALE**

N° 130	17/12/2008
Oggetto:	Lavori di restauro e ristrutturazione funzionale edificio "Ex casa Marceddu" da destinare a sede del Sistema Bibliotecario "Città Territorio". Approvazione progetto di completamento. -

L'anno Duemilaotto, addì Diciassette, del mese di Dicembre, alle ore 12.30, in Norbello e nella sala delle adunanze della Casa Comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE, presieduta dal Sig. Silvio Manca, nella sua qualità di Sindaco e con l'intervento dei Sigg. Assessori:

N°	Cognome	Nome	Presente	Assente
1	Corona	Antonio		X
2	Deiana	Giuseppe Maria	X	
3	Manca	Matteo		X
4	Viola	Salvatore Angelo	X	
Totale presenti e assenti			2	2

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, Dr. Giuseppe Mura, il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267. -

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Del. G.C. n. 83, del 4.10.2006, con la quale veniva approvato il progetto preliminare dei lavori di restauro e ristrutturazione funzionale edificio "Ex casa Marceddu" da destinare a sede del Sistema Bibliotecario "Città Territorio", per un importo complessivo di € 350.000,00;

Vista la Del. G.C. n. 19, del 14.03.2007, con la quale veniva approvato, anche in linea tecnica, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 24/1987, il progetto definitivo/esecutivo dei lavori, cui trattasi;

Vista la Del. C.C. n°9, del 16/04/2007 di approvazione del bilancio 2007 e del programma OOPP.;

Vista la Del. G.C. n° 23, del 04/07/2007, di ratifica della Del. C.C. n° 42, del 30/05/2007 di variazione al bilancio 2007, con la quale è stata programmata l'opera in esame;

Vista la Del. G.C. n. 43, del 30/05/2007 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo di rettifica della Del. G.C. n° 19/2007, sopraccitata;

Vista la Del. G.C. n° 47, del 27/06/2007 di rettifica del quadro economico;

Vista la determinazione RAS - Ass.to Pubblica Istruzione n° 2331, del 03/07/2007, con la quale veniva decretata la concessione del finanziamento di € 329.000,00;

Vista la Determinazione U.T. n°192, del 05/09/2007, mediante la quale si provvedeva all'approvazione del verbale di gara, inerente l'aggiudicazione in via definitiva dei lavori all'Associazione Temporanea d'Impresa Tecnosea e Francu Giorgio e ad impegnare la complessiva Spesa di € 350.000,00 sull'intervento n°2.05.01.03/3 del bilancio 2007, nel seguente modo:

- € 250.651,46 per lavori compresa Iva 10%, all'ATI Tecnosea e Frau Giorgio;
- € 151,00 all'economista comunale quale contributo in favore dell'autorità LL.PP
- € 5.206,56 per quota ex art. 18 L. 109/94.
- € 52.500,00 per spese tecniche a favore dello studio Formal studio design, Ing. Frau, Ledda, Loi, Manai.

Evidenziato che, come si evince dalla relazione tecnica redatta dall'Ufficio Tecnico, in riferimento alle ulteriori somme residue rilevabili nel quadro finanziario, si è proceduto ad ottimizzare le opere in corso di realizzazione, in previsione della redazione di un progetto di completamento dell'opera, per un importo complessivo di € 11.658,38;

Dato atto che la somma, di cui sopra, è contenuta entro i limiti del finanziamento assegnato, attraverso l'utilizzo delle economie;

Visti gli elaborati grafici relativi al progetto definitivo/esecutivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, recante il seguente quadro economico:

N°	DESCRIZIONE E COMPUTO	IMPORTO
1.	<b>Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 8.715,32</b>
2.	<b>Oneri sicurezza</b>	<b>€ 1.000,00</b>
3.	<b>I.V.A. sui lavori ed oneri</b>	<b>€ 1.943,06</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 11.658,38</b>

Dato atto che, l'art. 47, 1° comma, D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 555: "Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni", recita testualmente:

1. *Prima della approvazione, il responsabile del procedimento procede in contraddittorio con i progettisti a verificare la conformità del progetto esecutivo alla normativa vigente ed al documento preliminare alla progettazione. In caso di appalto integrato la verifica ha ad oggetto il progetto definitivo.*

Visto il successivo art. 48, il quale dispone:

1. *Le verifiche di cui agli articoli 46 e 47 sono demandate al responsabile del procedimento che vi provvede direttamente con il supporto tecnico dei propri uffici, oppure nei casi di accertata carenza di adeguate professionalità avvalendosi del supporto degli organismi di controllo di cui all'articolo 30, comma 6, della Legge, individuati secondo le procedure e con le modalità previste dalla normativa vigente in materia di appalto di servizi. Le risultanze delle verifiche sono riportate in verbali sottoscritti da tutti i partecipanti.*

2. *Gli affidatari delle attività di supporto non possono espletare incarichi di progettazione e non possono partecipare neppure indirettamente agli appalti, alle concessioni ed ai relativi subappalti e cottimi con riferimento ai lavori per i quali abbiano svolto le predette attività.*

3. *Gli oneri economici inerenti allo svolgimento dei servizi di cui al comma 1 fanno carico agli stanziamenti previsti per la realizzazione dei singoli lavori.*

Dato atto che il responsabile del procedimento, Ing. Elio Cuscusa, ha effettuato le verifiche, di cui agli artt. 46 e 47 del sopracitato regolamento;

Visto il D. Lgs. 12/4/2006, n° 163, mediante il quale è stato approvato il nuovo codice degli appalti;

Visto, in particolare, l'art. 93, 5° comma, il quale recita:

5. *Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo previsto e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. In particolare il progetto è costituito dall'insieme delle relazioni, dei calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti e degli elaborati grafici nelle scale adeguate, compresi gli eventuali particolari costruttivi, dal capitolato speciale di appalto, prestazionale o descrittivo, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari. Esso è redatto sulla base degli studi e delle indagini compiuti nelle fasi precedenti e degli eventuali ulteriori studi e indagini, di dettaglio o di verifica delle*

*ipotesi progettuali, che risultino necessari e sulla base di rilievi planoaltimetrici, di misurazioni e picchettazioni, di rilievi della rete dei servizi del sottosuolo. Il progetto esecutivo deve essere altresì corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti da redigersi nei termini, con le modalità, i contenuti, i tempi e la gradualità stabiliti dal regolamento di cui all'articolo 5.*

Visto l'art. 7, della L.R. 7/8/2007, n° 5;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267, come riportato in calce alla presente;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con voti unanimi,

### **DELIBERA**

Di approvare, anche in linea tecnica, ai sensi dell'art. 7, della L.R. 7/8/2007, n° 5, il progetto definitivo/esecutivo, relativo ai lavori di completamento restauro e ristrutturazione funzionale edificio "Ex casa Marceddu", da destinare a sede del Sistema Bibliotecario "Città Territorio", per un importo complessivo di € 11.658,38;

Di dare atto che, alla spesa complessiva di € 11.658,38, si farà fronte con i fondi stanziati nell'Int. 2050103/3, rr.pp. 2007;

Di dare al presente atto esecutività immediata, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267. -

Letto, approvato e sottoscritto. -

**Il Sindaco**  
**Sig. Silvio Manca**

**Il Segretario Comunale**  
**Dr. Giuseppe Mura**

❖ PARERI, AI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 18.8.2000, N° 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO.

Il Responsabile del servizio  
Ing. Elio Cuscusa

- ATTESTA LA REGOLARITA' CONTABILE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO.

Il Responsabile del servizio  
Rag. Quirico Mura

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, a partire dalla data odierna e che la medesima viene trasmessa, contestualmente, ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. n° \_\_\_\_\_ . -

Norbello, lì 19/12/2008

Il Segretario Comunale  
Dr. Giuseppe Mura

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in quanto:

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°). -
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°). -

Norbello lì 19/12/2008

Il Segretario Comunale  
Dr. Giuseppe Mura